

POLITYKA PRYWATNOŚCI

ABSOLUT 3 sp. z o.o.

Firma **Absolut 3** sp. z o.o. jest świadoma odpowiedzialności związanej z przetwarzaniem danych osobowych, dlatego publikujemy dla Ciebie niniejszą politykę prywatności, która ma zastosowanie niezależnie od tego czy istnieje między nami jakaś umowa, jesteś naszym klientem, kontrahentem czy też odwiedzasz naszą stronę internetową. Pragniemy poinformować Cię o tym w jakim celu i w jaki sposób przetwarzamy dane osobowe w sposób jak najbardziej przejrzysty. Poniżej opisane zostały podstawowe zasady dotyczące przetwarzania danych osobowych w naszej spółce.

1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem danych osobowych, który decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych; jest **ABSOLUT 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we **Wrocławiu przy ul. Ślicznej 7/16 (50-566) Wrocław**, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000869930, REGON: 387547891, NIP: 8992889385. W kwestia związanych z przetwarzaniem danych osobowych prosimy o kontakt pod adresem mailowy: dzialkizwidokiem@gmail.com

2. CEL, SPOSÓB i ZAKRES POZYSKIWANIA DANYCH OSOBOWYCH

Przechowujemy i przetwarzamy Twoje dane osobowe w celu:

1. prawidłowego świadczenia oferowanych przez nas usług tj. w celu umożliwienia zawarcia i wykonania umów pośrednictwa, sprzedaży, kupna, dzierżawy lub najmu nieruchomości.
2. umożliwienia bezpośredniego kontaktu przez sprzedawcę,
3. obsługi zgłoszeń (np. przez formularz kontaktowy, e-mail),
4. udzielania odpowiedzi na pisma i wnioski,

5. w celach marketingowych (w szczególności w celu wysyłania newslettera, wiadomości e-mail z treściami marketingowymi)
6. dla celów podatkowych oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń i obrony przed ewentualnymi roszczeniami.
7. Dane osobowe będą przetwarzane również w celach archiwalnych, bezpieczeństwa, w zakresie rozpatrywania ewentualnych skarg lub żądań oraz spełnienia zadość zasadzie rozliczalności, o której mowa w art. 5 ust. 2 RODO.

W procesie przetwarzania danych osobowych zbieramy następujące dane osobowe: **Imię, Nazwisko, Email, Telefon**. W przypadku szczególnych okoliczności lub jeżeli wymaga tego charakter wiążącej nas umowy możemy poprosić Cię, wyłącznie w niezbędnym zakresie, o przekazanie innych danych osobowych.

3. PLIKI COOKIES Informujemy, że nasza strona wykorzystuje mechanizm tzw. Cookies, co umożliwi nam analizowanie Państwa aktywności, gdy odwiedzacie naszą stronę internetową. Cookies pozwalają m.in. na wyświetlenie strony internetowej zgodnie z Państwa preferencjami jak i na tworzenie statystyk, które pozwalają nam ulepszać naszą stronę. Ciasteczka (Cookies) to niewielkie informacje tekstowe, które po wysłaniu przez nasz serwer są zapisywane na Państwa dysku. Jeżeli Państwa przeglądarka posiada automatyczną akceptację ciasteczek to po jej włączeniu nie będzie trzeba każdorazowo akceptować zgody na zostawienie ciasteczka. Informujemy, że istnieje również możliwość takiej konfiguracji Państwa przeglądarki, że nie będzie ona zachowywała żadnych plików cookies. Więcej informacji o „ciasteczkach” przeczytacie Państwo na stronie: www.wszystkoociasteczkach.pl. Korzystamy również z systemów takich jak Google Analytics, Google Ads Conversion Tracking, Google Tag Manager, Facebook Pixel i LinkedIn Insight Tag. Wymienione systemy rejestrują różnorodne informacje o użytkownikach, dane o interakcjach na stronie, dane kontekstowe, dane techniczne (np. typ przeglądarki, typ urządzenia, lokalizacja geograficzna), dane demograficzne, dane o działaniach wykonanych na stronie.

4. DYSTRYBUCJA DANYCH DLA STRON TRZECICH

Informujemy, że dostęp do Państwa danych osobowych będą miały podmioty, które świadczą dla nas usługi umożliwiające sprawne funkcjonowanie przedsiębiorstwa. W kwestiach dotyczących zabezpieczenia i ochrony danych osobowych podmioty te mają obowiązek postępowania według tych samych reguł i zasad, które obowiązują w **ABSOLUT 3 sp. z o.o.** Podmiotami świadczącymi dla nas usługi są lub mogą być: biura rachunkowe, dostawcy hostingu, firmy dostarczające oprogramowanie, firmy ubezpieczeniowe, podmioty, które umożliwiają dokonywanie płatności elektronicznych, kancelarie adwokackie itp. Zbierane i przetwarzane przez nas dane osobowe **nie są przenoszone** do podmiotów z krajów **spoza Unii Europejskiej**. Dane osobowe nie są również przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Jeżeli wyraziłeś zgodę na wykorzystanie Twoich danych do celów marketingowych to możemy je wykorzystać do poinformowania Cię o interesujących Cię nieruchomościach i akcjach marketingowych organizowanych przez ABSOLUT 3 oraz podmioty partnerskie. Zgoda jest dobrowolna i w każdej chwili możesz ją wycofać kontaktując się z naszym nami pod adresem: dzialkizwidokiem@gmail.com, lub zgłaszając takie żądanie w innej formie, która umożliwia weryfikację jej autentyczności. W przypadku zgłoszenia tego żądania za pośrednictwem poczty elektronicznej prosimy, aby email został wysłany z adresu, którego dotyczy usunięcie zgody.

5. CZAS PRZECHOWYWANIA DANYCH

Stale monitorujemy czy przechowywane i przetwarzane przez nas dane są zasadne z punktu widzenia ewentualnych roszczeń oraz realizacji celów, do których zostały zebrane i w razie potrzeby podejmujemy adekwatne czynności, w szczególności ich usuwanie. Dane osobowe są przechowywane przez okres obowiązywania umowy a następnie do momentu przedawnienia roszczeń z niej wynikających, w okresie archiwizacji dokumentacji związanej z realizacją umowy, ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami. Dane osobowe przetwarzane na podstawie odrębnej zgody są przetwarzane od chwili wyrażenia zgody do czasu jej cofnięcia (o ile nie wystąpią prawnie uzasadnione podstawy dalszego

przetwarzania). Po upływie wyżej wymienionych okresów dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.

6. POZOSTAŁE INFORMACJE

W każdej chwili masz prawo do żądania informacji o przechowywanych przez nas danych. Jeśli stwierdzisz, że Twoje dane osobowe są niedokładne, nieaktualne, na Twoją prośbę, poprawimy je tak szybko, jak to możliwe. Informujemy również o przysługującym prawie do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych. Wnioskując o wycofanie zgody należy mieć jednak na uwadze, że w pewnych przypadkach Państwa dane osobowe mogą być dalej przetwarzane.

Jeżeli posiadasz inne pytania dotyczące udzielonych przez Ciebie zgód, przetwarzanych danych osobowych skontaktuj się z nami pod adresem: dzialkizwidokiem@gmail.com

Ponadto informujemy, że organem nadzorczym zajmującym się ochroną danych osobowych na terenie Polski jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Klauzula informacyjna dot. zasad przetwarzania danych osobowych

W niniejszej klauzuli zawarte zostały informacje dotyczące zasad i warunków przetwarzania danych osobowych klientów spółki Absolut 3 sp. z o.o. Informacja ta zostaje przekazana na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), (dalej jako RODO).

Klauzula informacyjna - art. 13 RODO

Obowiązek informacyjny realizowany jest przez ABSOLUT 3 poprzez:

1. Przekazanie klientom niniejszej klauzuli informacyjnej
2. Swobodny dostęp do wymaganych informacji w siedzibie Spółki:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO informujemy, iż:

1- **Administratorem danych osobowych** jest **ABSOLUT 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Ślicznej 7/16 (50-566) Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000869930, REGON: 387547891, NIP: 8992889385 adres e-mail: [dialkizwidokiem@gmail.com](mailto:dzialkizwidokiem@gmail.com), (dalej jako ADO).

2- **Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych**, z którym można się skontaktować:

1. pod adresem e-mail IOD: dialkizwidokiem@gmail.com

3- **Cele i podstawa prawna przetwarzania**

Dane osobowe będą przetwarzane w celu umożliwienia ADO świadczenia usług na rzecz klienta, w tym również w zakresie kontaktu telefonicznego oraz za pośrednictwem poczty e-mail, a także dla celów podatkowych oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń i obrony przed ewentualnymi roszczeniami. Dane osobowe będą przetwarzane również w celach archiwalnych, bezpieczeństwa, w zakresie rozpatrywania ewentualnych skarg lub żądań oraz spełnienia zadość zasadzie rozliczalności, o której mowa w art. 5 ust. 2 RODO.

Podanie danych jest dobrowolne, a zatem w konsekwencji odmowy podania danych osobowych nie dojdzie do podjęcia działań na Pana/ Pani żądanie czy też zawarcia z Panią/Panem umowy.

4- **Podstawa prawna:** art. 6 ust. 1 lit. b i c, art. 6 ust. 1 lit. f RODO

5- **Odbiorcy danych osobowych:**

1. pracownicy/współpracownicy ADO w zakresie swoich obowiązków służbowych na podstawie udzielonego upoważnienia,
2. podmioty, które prowadzą rachunkowość ADO oraz rozliczenia podatkowe;
3. inne podmiot przetwarzające dane osobowe na zlecenie administratora m.in. podmioty świadczące usługi prawne, doradcze, podmioty dostarczające usługi teleinformatycznych (takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora),
4. inne instytucje, organy, podmioty, które mają prawo do przetwarzania danych osobowych na podstawie RODO oraz prawa krajowego, w zakresie niezbędnym do realizacji celów statutowych.

- 6- Dane osobowe **nie będą przekazywane do państwa trzeciego** lub organizacji międzynarodowej.
- 7- Dane osobowe będą **przechowywane nie dłużej niż przez okres określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.**

Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy oraz w okresie archiwizacji dokumentacji związanej z realizacją umowy, ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami, jak również do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń.

Dane przetwarzane na potrzeby **księgowości i rozliczeń podatkowych** będą przetwarzane przez okres 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy.

Dane osobowe przetwarzane na podstawie odrębnej **zgody** będą przetwarzane od chwili wyrażenia zgody do czasu jej cofnięcia (o ile nie wystąpią prawnie uzasadnione podstawy dalszego przetwarzania).

Po upływie wyżej wymienionych okresów dane będą usuwane lub poddawane anonimizacji.

- 8- Osobie, której dane dotyczą przysługuje **prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania**, z zastrzeżeniem jednak ograniczeń praw wynikających z prawa powszechnie obowiązującego.
- 9- Jeżeli dane przetwarzane są na podstawie zgody, osoba której dane dotyczą ma prawo do **cofnięcia zgody** na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 10- Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia **skargi** do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.
- 11- Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy. Odmowa podania danych spowoduje niemożność zawarcia i realizacji umowy.
- 12- Dane osobowe **będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany** (np. w systemach informatycznych), niemniej jednak nie będzie to prowadziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.
- 13- Jeżeli przepisy prawa będą wymagały wcześniejszego usunięcia danych osobowych lub dłuższego ich przechowywania, ADO zastosuje się do takiego obowiązku prawnego.